

Comune di Gioi

Provincia di Salerno

Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 8 del 21.03.2009

OGGETTO: Richiesta lottizzazione convenzionata loc. S. Paolo a Gioi Capoluogo – sigg. Marmora Vincenzo e Marmora Giovanni- Provvedimenti.

L'anno **duemilanove**, il giorno **ventuno**, del mese di marzo, alle ore 10,20 nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione straordinaria ed in seconda convocazione. La seduta è pubblica.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri:

CONSIGLIERI		PRES.	ASS.
1.	Errico Leopoldo - Sindaco-	X	
2.	D'Amato Carmelo		X
3.	Rizzo Valerio	X	
4.	Rizzo Gennaro	X	
5.	Prinzo Annita	X	
6.	Longo Annino	X	
7.	Di Matteo Giuseppe (1946)	X	
8.	Ruggiero Michele Nicola (1973)		X
9.	Nese Luca	X	
10.	Salati Andrea	X	
11.	Grompone Francesco	X	
12.	Mastrogiovanni Generoso	X	
13.	Scarpa Michele (1938)	X	
TOTALI		11	2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. ssa Maria Califano**
Si dà atto che rientra il consigliere **Francesco Grompone**.

Il Sindaco **Dr. Leopoldo Errico**, in qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta dopo aver constatato che il numero degli intervenuti la rende legale ed invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta pubblica sull'oggetto dell'argomento.

COMUNE DI GIOI
PROVINCIA DI SALERNO

SETTORE AREA TECNICA
UFFICIO TECNICO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE.

OGGETTO: RICHIESTA LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA LOC. S. PAOLO A GIOI CAPOLUOGO – SIGG. MARMORA VINCENZO E MARMORA GIOVANNI – PROVVEDIMENTI – PROPOSTA.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che i sigg. Marmora Vincenzo, nato a Gioi il 23.05.1943 e Marmora Giovanni, nato a Gioi il 07.10.1941, ambedue domiciliati a Gioi alla via Trieste n. 5, con istanza n. 1628 del 03.05.2004 presentarono il progetto di lottizzazione della zona S. Paolo di Gioi Capoluogo sull'area ubicata nei loro terreni e denominata nel P.R.G. "Zona D5 – Attività artigianali e commerciali di progetto", in catasto terreni al foglio n. 1 particelle n. 282, n. 103, n. 283, n. 383, n. 384, n. 401 e parte della n. 403, a firma dei progettisti, Arch. Grompone Nicola da Gioi e Geom. D'Agosto Giuseppe da Gioi;

CHE tale lottizzazione con nota n. 4278 del 03.02.2005 fu inviata al SUAP Cilento per i provvedimenti di competenza;

CHE il SUAP Cilento con nota n. 4642 del 04.11.2005 ha risposto comunicando che la lottizzazione poteva essere approvata solo ad avvenuta approvazione del P.R.G.;

CHE il P.R.G. comunale è stato approvato ed è entrato in vigore a gennaio del 2008;

CHE la lottizzazione in seguito all'entrata in vigore del P.R.G. può essere approvata dal Consiglio Comunale;

CHE il progetto di lottizzazione, composto da n. 17 (diciassette) elaborati a firma dei tecnici suindicati, in seguito all'istruttoria ed esame risulta che osserva quanto previsto dal P.R.G. per tale zona;

CHE pertanto il progetto di lottizzazione così come presentato può essere autorizzato e approvato;

TANTO PREMESSO;

PROPONE

LA premessa è parte integrante e sostanziale della presente;

ricadente nella zona comprendente l'area ubicata nei loro terreni e denominata nel P.R.G. "Zona D5 - Attività artigianali e commerciali di progetto", in catasto terreni al foglio n. 1 particelle n. 282, n. 103, n. 283, n. 383, n. 384, n. 401 e parte della n. 403, a firma dei progettisti, Arch. Grompone Nicola da Gioi e Geom. D'Agosto Giuseppe da Gioi.

Di approvare, altresì, lo schema di convenzione inserito nel progetto di lottizzazione con il n. 4 (quattro).

Di delegare L'Ufficio Tecnico Comunale alla verifica finale dei progetti esecutivi da redigere comunque in conformità al P.R.G. approvato.

Dalla Residenza Municipale, Addì 18.03.2009

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
IL TECNICO COMUNALE
-GEOM. RAFFAELE BARBATO-



COMUNE DI GIOI
PROVINCIA DI SALERNO

SETTORE AREA TECNICA
UFFICIO TECNICO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE.-

OGGETTO: RICHIESTA LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA LOC. S. PAOLO A GIOI CAPOLUOGO – SIGG. MARMORA VINCENZO E MARMORA GIOVANNI – PROVVEDIMENTI – PROPOSTA - PARERE.-

VISTA la proposta di cui all'oggetto;

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE ai fini della regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D.Lvo 267/2000.

Dalla Residenza Municipale, Addì 18.03.2009

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
IL TECNICO COMUNALE
GEOM. RAFFAELE BARBATO-**



IL SINDACO
(Dott. LEOPOLDO ERRICO)
F.to

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa MARIA CALIFANO)
F.to

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 24.03.2009

IL MESSO COMUNALE
(Sig. ROBERTO ROMANO)
F.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che, giusta relazione del messo comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il 24.03.2009 ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
Gioi, li 24.03.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. ssa MARIA CALIFANO)
F.to

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- Dichiarata immediatamente esecutiva

- Per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3° L. 267/2000 in data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. ssa MARIA CALIFANO)
F.to

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Gioi, li 24.03.2009



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa MARIA CALIFANO)