

# COMUNE DI GIOI

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

Prot. n.: 2612

li, 22/10/2014

## BANDO DI GARA

per l'appalto dei lavori di "PIRAP PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO BANDO MISURA 321 AZIONI INTEGRATE d) – SISTEMAZIONE, ADEGUAMENTO E RECUPERO FUNZIONALE EX REFETTORIO E VANI ANNESSI DEL CONVENTO DI SAN FRANCESCO A GIOI CAPOLUOGO" mediante procedura aperta o pubblico incanto.-

CUP: D96G13004580002 - SIMOG-CIG: 5524967300.-

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO:

- il Decreto Legislativo 12/04/2006 n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture" e relativo Regolamento attuativo - DPR 05/10/2010 n.: 207 e, più in generale, la normativa vigente in materia;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.: 35 del 17/09/2013, di approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori per i quali e gara;

IN virtù dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.: 267 e, più in generale, della normativa vigente in materia, nonché la propria determina n.: 100 del 23/12/2013;

### RENDE NOTO

GARA:

E' indetto in questa Sede Comunale, con inizio il giorno **26/11/2014** con inizio alle ore **15,00**, un pubblico incanto per l'appalto a "misura" dei lavori di **"PIRAP PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO BANDO MISURA 321 AZIONI INTEGRATE d) – SISTEMAZIONE, ADEGUAMENTO E RECUPERO FUNZIONALE EX REFETTORIO E VANI ANNESSI DEL CONVENTO DI SAN FRANCESCO A GIOI CAPOLUOGO"**, come di seguito riportato:

**A. STAZIONE APPALTANTE - PUNTI DI CONTATTO:**

- Comune di Gioi, P.zza A. Maio n. 17, 84056 Gioi (SA);
- tel. +39 0974 991026: fax: +39 0974 991503;
- sito internet: <http://www.comune.gioi.sa.it>;
- Ufficio Competente: UTC, Settore LL.PP.;
- informazioni possono essere richieste presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Settore LL.PP. nei giorni feriali, dalle ore 9,00 alle ore 12,00.-

**B. PROCEDURA DI GARA:**

- procedura aperta, ai sensi del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché al DPR 05/10/2010, n.: 207, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità all'art. 83 - comma 1.-
- forma del contratto: pubblica amministrativa.-

**C. DEI LAVORI:**

- 1) **LUOGO DI ESECUZIONE:** località Via Giovanni XXIII - 84056 Gioi (SA);

2) **DESCRIZIONE:** I lavori in appalto sono mirati ad opere di risanamento, consolidamento e ripristino funzionale consistenti:

- Opere di risanamento pavimento e pareti;
- Pavimenti e battiscopa;
- Pareti e soffitti;
- Infissi esterni ed interni;
- Impianti;
- Arredi;

3) **IMPORTI:** importo dell'appalto: €. 152.072,93 di cui:

- €. 149.222,22, soggetti a ribasso;
- € 2.850,82, non soggetti a ribasso, poiché attinenti ad oneri di sicurezza;

4) **CATEGORIA E CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:**

- categoria: **OG2**; classifica: **I**, in conformità alla tabella "allegato B" del DPR 25/01/2000 n.: 34;
- trattasi di unico lotto senza opere scorporabili.-

5) **CORRISPETTIVO:** a misura;

6) **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **91** (novantuno) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna;

7) **FINANZIAMENTI E PAGAMENTI:** L'opera, di complessivi €. **200.000,00** (duecentomila/00), è finanziata con fondi del "**PIRAP PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO MISURA 321 AZIONI INTEGRATE d)**– per complessivi € 169.554,48 al netto dell'IVA, giusta:



- Decisione individuale del Dirigente della Regione in data 07/04/2014 prot. n. 2014. 0243850 acquisita agli atti in data 09/10/2014 prot. n. 2503;

- pagamenti:

- in acconto, ogni qualvolta il credito dell'impresa esecutrice abbia raggiunto, al netto di ogni pattuita ritenuta e trattenuta di legge, oltre che dell'IVA, la somma di € **30.000,00** (trentamila/00);

- a saldo, entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo dei lavori, quale che sia il suo ammontare.- Il pagamento del saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, a termini dell'art. 141 del Decreto Legislativo 12/04/2006 n.: 163 e dell'art. 235 del Regolamento DPR 05/10/2010 n.: 207;

8) **SOGGETTI AMMESSI:** sono ammessi i soggetti di cui all'art. 34 del decreto legislativo 163/2006 ed artt. 92, 93 e 94 del DPR 207/2010, nonché imprese aventi sede in altri Stati dell'Unione Europea ai sensi dell'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000.- Requisiti e adempimenti come da disciplinare;

9) **DOCUMENTAZIONE TECNICA:** Il disciplinare di gara contiene le norme integrative del presente bando.- Le condizioni minime di partecipazione, a pena di esclusione sono:

a) possesso di attestazione SOA (DPR 34/2000) in corso di validità, per categorie e classifiche, secondo il disposto di cui all'art. 4 del DPR 34/2000;

b) inesistenza delle cause di esclusione art. 38 del decreto legislativo 163/2006;

c) istanza di partecipazione e documentazione, come da disciplinare di gara;

d) deposito cauzionale per l'importo e con le modalità di cui al disciplinare di gara;

e) offerta tecnica, qualità e modalità esecutive, come da disciplinare di gara;

f) offerta tempo, come da disciplinare di gara;

g) offerta economica presentata secondo disciplinare di gara;

h) versamento Autorità di Vigilanza.-

**D. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PROCEDIMENTO DI GARA:**

**1) AGGIUDICAZIONE:**

a. avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 comma 1 del Decreto Legislativo 163/2006, in base ad elementi e fattori ponderali come da disciplinare di gara;

b. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

c. in caso di offerte uguali, si procederà a mezzo sorteggio;

**2) TERMINE E LUOGO DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: ore**

**13.00** del giorno **21/11/2014**, da far pervenire a mezzo del servizio Postale o corriere autorizzato (non è consentita la consegna a mano), al Comune di Gioi (SA), all'indirizzo innanzi riportato;

3) **APERTURA OFFERTE:** l'apertura dei plichi contenenti la documentazione tecnico amministrativa sarà effettuata nella sede del Comune di Gioi, presso l'UTC, secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara;

4) **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega dai legali rappresentanti;

**E. DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE E MODALITA' DI**

**PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** dovrà essere inoltrato, a pena di esclusione, nel termine indicato al precedente punto D/2, in conformità al disciplinare di gara, un plico chiuso, sigillato con ceralacca e firmato sui lembi di chiusura, il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, che dovrà contenere la seguente documentazione:

a. BUSTA "A", contenente esclusivamente la "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**", di seguito elencata:

- 1) istanza di partecipazione e annessa dichiarazione;
- 2) documenti richiesti come da disciplinare di gara;

Si ricorda, inoltre, che le autocertificazioni in corso di validità, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredate di traduzione giurata;

b. BUSTA "B", contenente unicamente l' "**OFFERTA TECNICA QUALITA' E MODALITA' ESECUTIVE**": dossier contenente, tra l'altro, elementi atti a dimostrare la conoscenza del progetto da realizzare, eventuali migliorie da apportare al progetto, organizzazione del cantiere, assistenza tecnica;



c. BUSTA “C”, contenente unicamente l’ “OFFERTA TEMPO”: occorre indicare, in cifre ed in lettere, sull’apposito modulo “scheda offerta tempo”, il numero dei giorni naturali e consecutivi occorrenti per dare ultimati i lavori in ogni parte; la predetta tempo deve essere supportata da cronoprogramma dei lavori, come da disciplinare di gara;

d. BUSTA “D”, contenente unicamente l’ “OFFERTA ECONOMICA”: massimo ribasso percentuale offerto sull’importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza;

F. **VARIANTI**: non sono ammesse offerte in variante e/o in aumento;

G. **AVVALIMENTO**: nel caso il concorrente, singolo o raggruppato o consorziato, intenda ricorrere all’istituto dell’avvalimento, si dovrà procedere in conformità all’art. 49 del Decreto Legislativo 163/2006;

H. **SUBAPPALTO**: alle condizioni di cui all’art. 118 del decreto legislativo 163/2006 e di cui all’art. 170 del DPR 05/10/2010 n.: 207;

I. **CAUZIONI E GARANZIE**: ai sensi dell’art. 75 del decreto legislativo 163/2006, del titolo VI del DPR 207/2010, sono richieste, come prescritto dal disciplinare di gara, le seguenti cauzioni:

- provvisoria, nella misura del 2% dell’importo a base di gara;
- definitiva, ai sensi dell’art. 113 del Decreto Legislativo 163/2006;
- garanzia assicurativa, ai sensi dell’art. 129 del Decreto Legislativo 163/2006;

J. **ULTERIORI INFORMAZIONI**: per eventuali informazioni inerenti l’appalto e/o per visione degli atti oggetto di appalto, le imprese interessate

potranno rivolgersi direttamente all'Ufficio scrivente, in giorni ed ore di Ufficio, ai recapiti di seguito indicati:

- e-mail: [ufficiotecnico@comune.gioi.sa.it](mailto:ufficiotecnico@comune.gioi.sa.it);
- indirizzo PEC: [ufficio tecnico@pec.comune.gioi.sa.it](mailto:ufficio_tecnico@pec.comune.gioi.sa.it);
- telefono: 0974 / 991026; fax: 0974 / 991503.-

Il Responsabile dell'UTC

del servizio e del procedimento

(Geom. Raffaele Barbato)



**ALLEGATI:**

- disciplinare di gara;
- istanza di partecipazione ed annessa dichiarazione unica (modello "A-B");
- offerta tempo (modello "C");
- offerta economica (modello "D");
- modello GAP.-