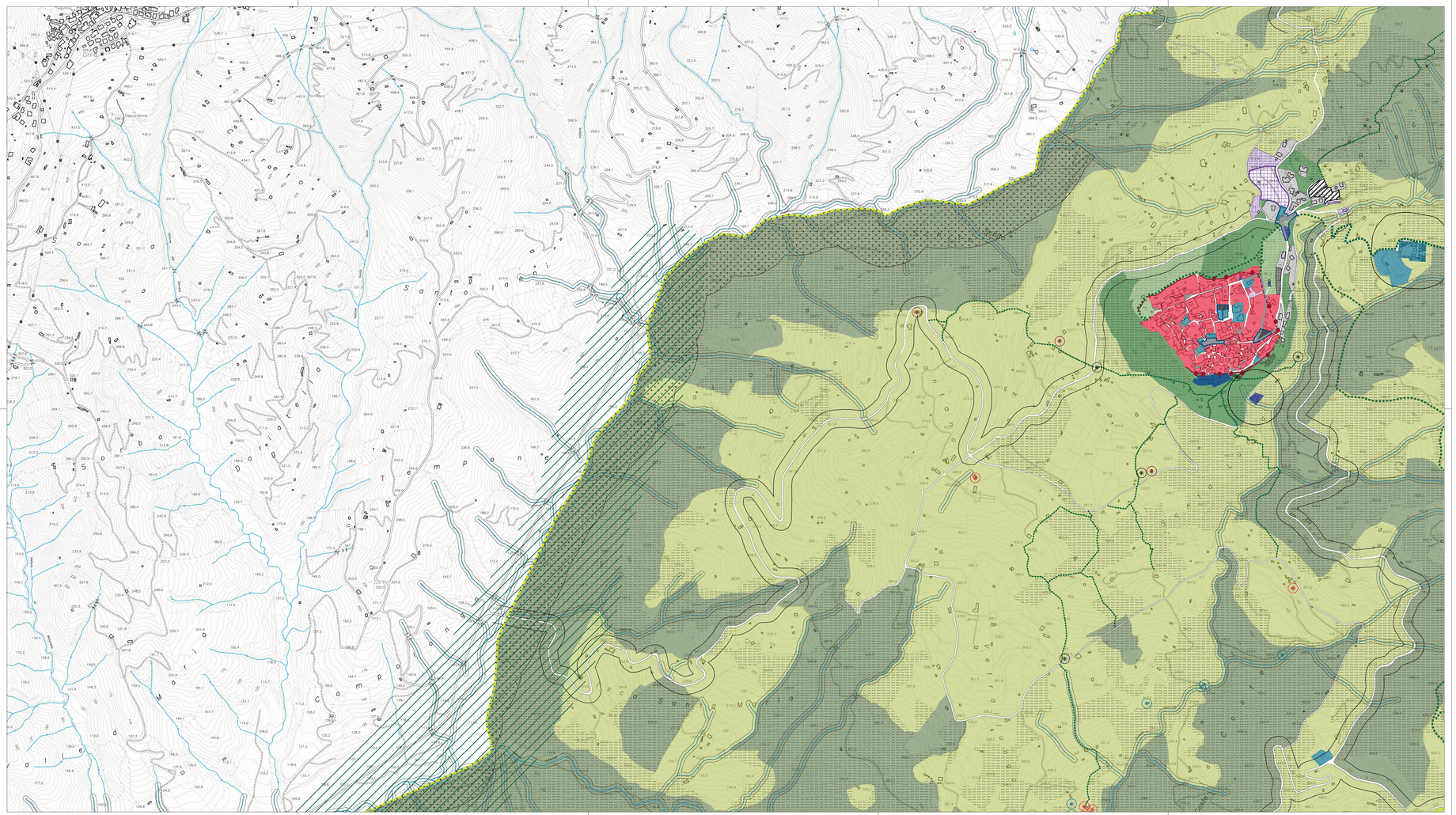

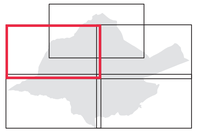

Tessuto urbano consolidato

- *Zona A - Ambiti del centro storico*
- *Zone B1 - Ambiti residenziali consolidati saturi di edificazione recente*
- *Zone B2 - Ambiti residenziali di integrazione*
- *Zona D - Ambiti produttivi di edificazione esistente e/o di integrazione*
- *Zona IT - Impianti tecnologici*
- *Piani Attuativi in fase di attuazione*

Aree adibite a servizi

- *Attrezzature e servizi pubblici, di interesse pubblico e generale*
- *Servizi e attrezzature di interesse sovracomunale*
- *Verde urbano*
- *Attrezzature per la mobilità*
- *Spazio pubblico identitario esistente e da riqualificare*

Ambiti soggetti alla progettazione unitaria e coordinata

- *Zona C - Ambiti prevalentemente residenziali di completamento*
- *Ambito di progetto della città pubblica*

Zone E - Ambiti agricoli

- *Zona E1 - Ambiti agricoli ordinari*
- *Zona E2 – Ambiti ad elevata naturalità*
- *Zona E3 - Ambiti agricoli di tutela paesaggistica dei centri urbani*
- *Percorsi rurali esistenti*
- *Percorsi rurali esistenti da conservare*
- *Strada della montagna*

Vincoli infrastrutturali e cimiteriali

- *Fasce di rispetto cimiteriale*
- *Fasce di rispetto stradali*
- *Fasce di rispetto dalle sorgenti dei campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici*
- *Fasce di rispetto dal depuratore*
- *Fasce di rispetto dai corsi d'acqua*

Aree di tutela paesistica

- *Perimetro del Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni*
- *Siti di Importanza Comunitaria (SIC)*
- *Territori coperti da foreste e boschi (Ptcp della Prov. di Sa.)*
- *Fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m ciascuna (Ptcp della Prov. di Sa.)*
- *Specchi d'acqua, sponde fluviali, aree di canali e rogge*

Emergenze storico – architettoniche

- *Castello, cinta muraria e torri medievali*
- *Cinta muraria ipotizzata*
- *Cappelle rurali, edicole*
- *Edifici rurali di interesse storico (EA1)*
- *Opifici idraulici (mulini)*
- *Lavatoi e/o abbeveratoi*

- *Confini comunali*

Piano Urbanistico Comunale
Comune di Gioi

Sindaco
Andrea Salati

Vicesindaco
Valerio Rizzo

Responsabile del procedimento
geom. Raffaele Barbato

Comune di Gioi | Area Tecnica
Raffaele Barbato | Urbanistica e Edilizia Privata

Responsabile tecnico - scientifico del PUC
Marialivia Agresta, urbanista | progettista

Piano Adottato con deliberazione C.C. n. ..... del ..... mese 2017

Piano Approvato con deliberazione C.C. n. ..... del ..... mese 2017

Nota: La base cartografica utilizzata nella stesura del PUC 2017, derivante dall'elaborazione e dall'aggiornamento della Carta Tecnica Regionale della Regione Campania 2011 (proiezione:UTM - Fuso 33 - Datum:WGS84), è da considerarsi ad uso esclusivo per la redazione degli elaborati grafici del PUC.

Documento strategico |
Regole per gli interventi e l'uso del suolo | Tavola sinottica

scala 1:5.000

02b

Febbraio 2017