



**Tessuto urbano consolidato**

- Zona A - Ambiti del centro storico
- Zone B1 - Ambiti residenziali consolidati saturi di edificazione recente
- Zone B2 - Ambiti residenziali di integrazione
- Zona D - Ambiti produttivi di edificazione esistente e/o di integrazione
- Zona IT - Impianti tecnologici
- Piani Attuativi in fase di attuazione

**Aree adibite a servizi**

- Attrezzature e servizi pubblici, di interesse pubblico e generale
- Servizi e attrezzature di interesse sovacomunale
- Verde urbano
- Attrezzature per la mobilità
- Spazio pubblico identitario esistente e da riqualificare

**Ambiti soggetti alla progettazione unitaria e coordinata**

- Zona C - Ambiti prevalentemente residenziali di completamento
- Ambito di progetto della città pubblica

**Zone E - Ambiti agricoli**

- Zona E1 - Ambiti agricoli ordinari
- Zona E2 - Ambiti ad elevata naturalità
- Zona E3 - Ambiti agricoli di tutela paesaggistica dei centri urbani
- Percorsi rurali esistenti
- Percorsi rurali esistenti da conservare
- Strada della montagna

**Vincoli infrastrutturali e cimiteriali**

- Fasce di rispetto cimiteriale
- Fasce di rispetto stradali
- Fasce di rispetto dalle sorgenti dei campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici
- Fasce di rispetto dal depuratore
- Fasce di rispetto dai corsi d'acqua

**Aree di tutela paesistica**

- Perimetro del Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni
- Siti di Importanza Comunitaria (SIC)
- Territori coperti da foreste e boschi (Ptcp della Prov. di Sa.)
- Fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m ciascuna (Ptcp della Prov. di Sa.)
- Specchi d'acqua, sponde fluviali, aree di canali e rogge

**Emergenze storico - architettoniche**

- Castello, cinta muraria e torri medievali
- Cinta muraria ipotizzata
- Cappelle rurali, edicole
- Edifici rurali di interesse storico (EA1)
- Opifici idraulici (mulini)
- Lavatoi e/o abbeveratoi

Confini comunali

# Piano Urbanistico Comunale Comune di Gioi

Sindaco  
**Andrea Salati**  
Vicesindaco  
**Valerio Rizzo**

Responsabile del procedimento  
geom. **Raffaele Barbato**

Comune di Gioi | Area Tecnica  
**Raffaele Barbato** | Urbanistica e Edilizia Privata

Responsabile tecnico - scientifico del PUC  
**Maniasilvia Agresta**, urbanista | progettista



Piano Adottato con deliberazione C.C. n. .... del ..... mese 2017  
Piano Approvato con deliberazione C.C. n. .... del ..... mese 2017

Nota: La base cartografica utilizzata nella stesura del PUC 2017, derivante dall'elaborazione e dall'aggiornamento della Carta Tecnica Regionale della Regione Campania 2011 (proiezione: UTM - Fusso 33 - Datum: WGS84), è da considerarsi ad uso esclusivo per la redazione degli elaborati grafici del PUC.

**Documento strategico |  
Regole per gli interventi e l'uso del suolo | Tavola sinottica**

scala 1:5.000

Novembre 2017

