

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

**AI SENSI DELL'ART. 22 REGOLAMENTO ICI VIGENTE, AL FINE DI OTTENERE LA RIDUZIONE ICI AL 50% PER INAGIBILITA' O INABITABILITA' ED EFFETTIVO NON UTILIZZO.**

Il sottoscritto ..... nato a .....

il ..... residente in ..... Via .....

C.F..... recapito telefonico n. ....

indirizzo di posta elettronica .....

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

### DICHIARA

di essere ..... del/i seguente/i immobile/i:

Indirizzo	Foglio	Mappale	Sub	Rendita catastale	% poss

dichiara altresì la sussistenza per gli immobili suddetti delle condizioni di inagibilità/inabitabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi dell'art. 8 Decreto Legislativo n° 504 del 30/12/1992 e successive modifiche ed integrazioni ed in base a quanto stabilito dall'art. 22 del Regolamento ICI comunale vigente, come sotto specificato:

INAGIBILITA' (strutturale), è d'obbligo specificare l'esistenza di crolli parziali o totali dell'/degli immobile/i o la presenza di lesioni significative:

.....  
.....  
.....  
.....

INABITABILITA' (igienico-sanitaria): è d'obbligo specificare ad esempio la mancanza dei servizi igienici essenziali, di qualsiasi impianto di riscaldamento degli ambienti e dell'acqua per uso domestico:

.....  
.....  
.....  
.....

Dichiara altresì che l'inagibilità/inabitabilità consiste in un degrado fisico (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'art.31, comma 1, lettere c) e d), della legge 5 agosto 1978, n. 457 ed ai sensi del vigente regolamento edilizio comunale.

Non costituisce motivo di inagibilità o inabitabilità il mancato allacciamento degli impianti di fornitura di acqua, gas, luce elettrica, fognature.

Per quanto dichiarato l'/gli immobile/i risulta/no non essere utilizzato/i e non utilizzabile/i stante un pericolo di collasso delle strutture portanti o di tamponamento, o a causa delle insufficienti condizioni igienico sanitarie come precedentemente indicato.

Tali condizioni decorrono dalla data odierna di sottoscrizione della presente Dichiarazione e quindi dal mese di ..... anno ..... si applica la riduzione di imposta I.C.I. pari al 50%.

Negli immobili indicati non sono in corso interventi di recupero ai sensi della Legge 457/78 art. 31, lettere c), d) ed e) che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile (art. 5, comma 6, D. Lgs. n° 504/92).

*Autorizza l'Amministrazione per mezzo di appositi incaricati muniti di documento di riconoscimento all'accesso nei locali dichiarati inagibili/inabitabili al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato.*

Gioi, .....

In fede

.....

• **Presentazione diretta**

La su estesa firma è stata apposta in presenza del dipendente addetto

Modalità di identificazione: \_\_\_\_\_

Firma del dipendente addetto

\_\_\_\_\_

• **Inoltro per posta o per fax al n. 0532418014**

Documento d'identità prodotto in copia fotostatica tipo \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_

**ATTENZIONE: il contribuente dovrà inoltre presentare il modello di Dichiarazione I.C.I. relativamente all'anno per il quale si applica la riduzione del 50%.**